

PRESSEMITTEILUNG

## **Neugestaltung des Areals Hotel InterContinental/Wiener Eislaufverein/Konzerthaus: Was die Wienerinnen und Wiener den Planern mit auf den Weg geben**

**Wien, 19. Oktober 2012 (OTS)** – Zusätzlichen Input erhielten die ExpertInnen, die an dem städtebaulichen Rahmen für das von Hotel InterContinental Wien und Wiener Eislaufverein bis zum Konzerthaus reichende Areal arbeiten: Knapp 300 der Besucher einer sechstägigen Informationsausstellung im Wiener Konzerthaus hatten die Gelegenheit wahrgenommen, ihre Gedanken, Vorstellungen und Erwartungen im direkten Gespräch mit Vertretern der Projektbeteiligten und dem Dialog-Team der Stadtpsychologin Cornelia Ehmayer zu teilen. Rund 200 Fragebögen wurden ausgefüllt. Positiv überrascht hat Ehmayer „nicht nur die Vielzahl der Rückmeldungen, sondern vor allem die differenzierte und konstruktive Auseinandersetzung mit dem Thema, die ein gutes Stimmungsbild ergibt“. Die Auswertung der Beiträge wurde nun, inklusive einer Niederschrift aller erfassten Beiträge, im Rahmen eines Workshops den drei Planungsteams (bestehend aus jeweils zwei Architekturbüros sowie einem Universitätsprofessor für Architektur) übergeben und soll in deren weitere Arbeit einfließen.

Ziel des innovativen Verfahrens ist es, eine gemeinsame, an den Bedürfnissen und Vorstellungen der Eigentümer, der derzeitigen und potentiellen Nutzer des Areals, der Anrainer und der Stadtplaner orientierte Grundlage zu schaffen, auf der in einer weiteren Phase konkrete architektonische und bauliche Vorschläge erarbeitet werden können. Um eine nachhaltige Aufwertung des gesamten Areals zu einem Platz urbanen Lebens zu erreichen, erfolgt die Planung der öffentlichen und der privat genutzten Flächen in einem integrativen Prozess. Voraussichtlich gegen Ende des Jahres 2012 werden die Planungsteams ihre Konzepte finalisieren.

„Der unmittelbare Dialog hat uns einen guten Überblick über die Erwartungen und Wünsche der Menschen gegeben – und uns in wesentlichen Punkten in unseren Ansätzen bestärkt“, fasst Daniela Enzi, als Geschäftsführerin der EG-WertInvest Hotelbeteiligungs GmbH für die Entwicklung des Standortes verantwortlich, zusammen: Die am häufigsten genannten Wünsche waren die Erhaltung der Freiluft-Eislauffläche des WEV inklusive einer „Sichtöffnung“ in Richtung Beethovenplatz, die Schaffung eines öffentlich zugänglichen Platzes inklusive einer Begrünung sowie die Schaffung einer direkten Verbindung vom 1. in den 3. Bezirk. „Alles das sind für uns Fixpunkte bei den Modernisierungs-Überlegungen für das Areal“, betont Enzi, „ebenso wie die – von den meisten Dialog-Teilnehmern gewünschte – umfassende Nutzung auch außerhalb der Eislaufsaison durch eine spannende und hochkarätige Mischung aus Sport-, Kultur- und Gastronomie-Angeboten.“

Sämtliche Diskussionsbeiträge sind ab sofort unter [www.dasbesondereprojekt.at](http://www.dasbesondereprojekt.at) einsehbar.

### **Rückfragehinweis:**

EG-WertInvest Hotelbeteiligungs GmbH

Daniela Enzi

Tel.: +43 1 581 83 90

E-Mail: [d.enzi@wertinvest.at](mailto:d.enzi@wertinvest.at)

WertInvest Beteiligungs- und Immobilienberatungs AG

Mariahilfer Straße 1/Getreidemarkt 17, A-1060 Wien / Tel.: +43 1 96 195 38 / Fax: +43 1 96 195 38 45 / [office@wertinvest.at](mailto:office@wertinvest.at) / [www.wertinvest.at](http://www.wertinvest.at)