

## KONZEPTION & PLANUNG

**MÄRZ - APRIL 2012**  
**FACHHEARINGS**

- Klärung der Rahmenbedingungen
- Diskussion erster Baumassenmodelle



**JULI - NOVEMBER 2012**  
**KOOPERATIVES STÄDTEBAULICHES EXPERTENVERFAHREN**



**APRIL 2013**  
**VORLAGE STEK**

Alle drei Leitbild-Varianten werden von der Stadtentwicklungskommission mit breiter Mehrheit zustimmend zur Kenntnis genommen.



**AUGUST 2013 - FEBRUAR 2014**  
**INTERNATIONALER ARCHITEKTURWETTBEWERB**

In Kooperation mit der Architektenkammer

- Öffentliches und internationales anonymes Bewerbungsverfahren > über 100 Bewerbungen
- Stufe 1: 24 Teilnehmer
- Stufe 2: 6 Teilnehmer



**APRIL 2014 - APRIL 2015**  
**PLANUNG NUTZUNGSBEREICHE WEV**

In Abstimmung mit WEV

**WEITERENTWICKLUNG DER PLANUNG**

- Fassaden
- Nutzungsmix
- Empfehlungen Fachbeirat
- Freiraum

**JULI 2015**  
**ERGÄNZENDE SITZUNG DES WETTBEWERB-PREISGERICHTS**

- Bandenhöhe
- Proportionen
- Fassaden

**JUNI - DEZEMBER 2016**  
**VERMITTLUNGSVERFAHREN / WORKSHOP STRIKTE VORGABEN DER STADT WIEN**

- Redimensionierung des Projektes
- Rückkopplung mit von der Stadt Wien hinzugezogenen Fachleuten



**1. JUNI 2017**  
**FLÄCHENWIDMUNG**

für die Neugestaltung am Areal Heumarkt beschlossen

**MÄRZ 2012 - FEBRUAR 2013**  
**KLÄRUNG VON TECHNISCHEN GRUNDLAGEN**

- Baustand Hotelgebäude
- Analyse Verkehr

## FACHBEIRAT

**20.05.2014**  
**BEFASSUNG FACHBEIRAT**

Vorstellung Wettbewerbsprojekt

**14.10.2015**  
**BEFASSUNG FACHBEIRAT**

Vorstellung Weiterentwicklung aufgrund der Empfehlungen des Fachbeirats

**11.11.2015**  
**BEFASSUNG FACHBEIRAT**

Beantwortung der Fragen vom 14.10.2015

**10.12.2015**  
**SITZUNG FACHBEIRAT**

interne Beratung (ohne Stellungnahme)

**11.05.2016**  
**BEFASSUNG FACHBEIRAT**

anhand „Rotdruck“ der MA21

**22.11.2016**  
**BEFASSUNG FACHBEIRAT**

Ergebnis Vermittlungsverfahren

**14.12.2016**  
**BEFASSUNG FACHBEIRAT**

anhand „Rotdruck“ der MA21

## ABSTIMMUNG & ÜBERPRÜFUNG

**APRIL - OKTOBER 2014**  
**STRASSENPROJEKT**

- Behördenabstimmung Vorkonzept
- Projekt- & Einbaubesprechung 24.9.2014
- Bestätigung Machbarkeit durch MA28



**SEPTEMBER 2014**  
**ZUSTIMMUNG WIENER LINEN**

Einfäche über U-Bahn-Tunnel

**FEBRUAR - APRIL 2015**  
**ÜBERPRÜFUNG TRAGFÄHIGKEIT DES WIENTALGEWÜLBES**

- Befundung & Probenentnahme
- Statische Berechnung
- Überprüfung durch MA29



**MÄRZ - APRIL 2015**  
**LÄNGSFASADE KONZERTHAUS**

- Planung von zusätzlichen Ein- & Ausgängen im Auftrag des Konzerthauses
- Abstimmung Niveaupassungen & neue Öffnungen mit Bundesdenkmalamt
- zustimmung BDA am 11.05.2015



## ICOMOS / UNESCO

**JULI - NOVEMBER 2012**

Teilnahme Prof. Lipp / ICOMOS am kooperativen Verfahren

**SEPTEMBER 2012**  
**JOINT MISSION ICOMOS & UNESCO**

Vorstellung des kooperativen städtebaulichen Expertenverfahrens

**JUNI - JULI 2013**  
**PHNOM PENH**

Sitzung des Welterbekomitees

**JUNI - JULI 2014**  
**DOHA**

Sitzung des Welterbekomitees

**JUNI - JULI 2015**  
**BONN**

Sitzung des Welterbekomitees

**NOVEMBER 2015**  
**BONN**

Reactive Monitoring Mission ICOMOS

- Vorstellung Masterplan Glacis und Hochhauskonzept
- Information über den Projektstatus InterCont - WEV

**JUNI - JULI 2016**  
**ISTANBUL**

Sitzung des Welterbekomitees

- Vorstellung Masterplan Glacis und Hochhauskonzept
- Information über den Projektstatus InterCont - WEV

**JULI 2017**  
**KRAKAU**

Sitzung des Welterbekomitees

- Wien auf Liste des gefährdeten Weltberbes

## DISKURS FACHÖFFENTLICHKEIT

**23.04.2013**  
**AZW BIBLIOTHEK**

Diskussionsveranstaltung über Einladung der Planungsarchitekten

**MAI - JULI 2013**  
**ARCHING**

Kooperationsverhandlungen Wettbewerb

**13.06.2013**  
**AZW PODIUM**

Moderiertes Arbeitsmeeting zur Diskussion des Verfahrenskonzepts mit der Fachöffentlichkeit

**05.03.2014**  
**HOTEL INTERCONT**

Diskussion des Wettbewerbsverfahrens und der Ergebnisse

**18.02.2015**  
**AZW PODIUM**

Diskussion „Die Entwicklung der Stadt - die Stadt der Entwickler?“

**05.07.2013**  
**CAFE HEUMARKT**

Moderierter Diskurs über die Verfahrenskonzeption des Wettbewerbs

**12.08.2013**  
**AUSSENDUNG WERTINVEST**

Information über den Start des Wettbewerbs

**03.09.2013**  
**AUSSENDUNG ARCHING**

Erläuterungen über die Ergebnisse der Kooperationsverhandlungen

**10.2013**  
**DIALOG UND RESÜMEE PUBLIZIERT VON ARCHING IN „DER PLAN 29“**

Rückschau auf das kooperative Verfahren und die Übergangssphase zum Wettbewerb

## DIALOG & DOKUMENTATION

**SEIT ANFANG 2012**  
**PROJEKTWEBSITE**

www.dasbesonderprojekt.at

**OKTOBER 2012**  
**WIENER KONZERTHAUS 400 BESUCHERINNEN**

Rückkopplung des Feedbacks der Besucher in das kooperative Verfahren



**MÄRZ 2013**  
**WIENER KONZERTHAUS 700 BESUCHERINNEN**

Vorstellung der Beiträge & Ergebnisse des kooperativen Verfahrens



**MÄRZ 2014**  
**HOTEL INTERCONTINENTAL WIEN 2.000 BESUCHERINNEN**

Präsentation sämtlicher Wettbewerbsbeiträge



**APRIL 2015**  
**POSTWURF**

Schreiben an ArchitektInnen



**16.01.2017**  
**WIENER KONZERTHAUS**

Podiumdiskussion zum Bauprojekt am Heumarkt in Kooperation mit DIE PRESSE



**FEBRUAR 2017**  
**PUBLIKATION „HEUMARKT NEU“**



**MAI 2013**  
**PUBLIKATION**

über städtebauliches kooperatives Verfahren



**MÄRZ 2014**  
**PUBLIKATION**

zur Dokumentation des Architekturwettbewerbs



**NOVEMBER 2014**  
**PUBLIKATION**

„Das Tor zur Welt“ 50 Jahre Hotel Intercontinental



**14.02. - 28.02.2017**  
**HOTEL INTERCONTINENTAL WIEN 1.100 BESUCHERINNEN**

Infopoint „Heumarkt Neu“  
www.heumarkt-neu.at

**28.02.2017**  
**HOTEL INTERCONTINENTAL WIEN**

Bürgerversammlung 3. Bezirk

## BESCHREIBUNG

 Dokumentierte Zustimmung  
 Workshop bzw. Runder Tisch

# 2012

# 2013

# 2014

# 2015

# 2016

# 2017