

Wertinvest zu Heumarkt: Offen für Abgleich eines Alternativszenarios bei unverändertem Rechtsanspruch auf derzeitiges Projekt

Utl.: Bestehende Planung ist laut Wiener Bauordnung
bewilligungsfähig und kann umgesetzt werden, wenn UNESCO
Alternativszenario nicht akzeptiert =

Wien (OTS) - Seit 8 Jahren wird an dem Projekt Heumarkt gearbeitet -
es ist in seiner Ausgestaltung das Ergebnis eines kooperativen
Verfahrens mit breiter Einbindung. Es folgten ein internationaler
Architekturwettbewerb, sowie eine Umweltprüfung durch die Stadt Wien.
Um Bedenken der UNESCO auszuräumen, wurde auch die Bauhöhe bereits
deutlich reduziert.

Alle bisher notwendigen Genehmigungsverfahren sind positiv verlaufen:
Im Juni 2017 wurde die Flächenwidmung beschlossen, es folgte die
Festlegung der Bebauungsbestimmungen und im November 2018 die
Baueinreichung.

Es liegen eine Flächenwidmung, ein rechtsgültiger Bebauungsplan,
sowie ein städtebaulicher Vertrag mit der Stadt Wien vor. Diesem
Rechtsanspruch folgend wollen wir das Projekt Heumarkt auch
realisieren.

WertInvest hat die Stadt Wien im gesamten Verlauf der bisherigen
Verhandlungen mit der UNESCO unterstützt und ist auch jetzt bereit,
den Abgleich eines Alternativ-Szenarios durch die Stadt Wien mit der
UNESCO abzuwarten, sofern unser Rechtsanspruch davon unbeeinflusst
bleibt.

Daniela Enzi, Geschäftsführerin der WertInvest Hotelbetriebs GmbH:
„Sollte sich jedoch bis Herbst 2020 keine Lösung konkret abzeichnen,
müssen wir auch im Interesse des Wiener Eislaufvereins, des Hotels
Intercontinental und des Konzerthauses dringend die bestehende
Planung weiterverfolgen, für die wir bereits den Genehmigungsprozess
durchlaufen und die nach der Wiener Bauordnung bereits
bewilligungsfähig ist. Dies wurde auch in der Bauverhandlung vom 18.
Dezember 2019 klar festgestellt.“

~

Rückfragehinweis:

WertInvest Hotelbetriebs GmbH
Daniela Enzi
Geschäftsführerin
Tel.: +43-1-961 95 38 122
Mobil: +43-664-80 581 83 22
Email: d.enzi@wertinvest.at

~

Digitale Pressemappe: <http://www.ots.at/pressemappe/15329/aom>

*** OTS-ORIGINALTEXT PRESSEAUSSENDUNG UNTER AUSSCHLIESSLICHER
INHALTLICHER VERANTWORTUNG DES AUSENDERS - WWW.OTS.AT ***

OTS0087 2019-12-20/11:23

201123 Dez 19

Link zur Aussendung:

https://www.ots.at/presseaussendung/OTS_20191220_OTS0087